



Číslo: OU-TV-PLO-2022/004670-Ga

V Trebišove, 07.04.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 15/2022

Rozhodnutie

o zmene obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Veľká Trňa

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-TV-PLO“), ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“) a podľa § 46 a nasl., zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), podľa § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

m e n í

obvod projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Veľká Trňa. Do obvodu PPÚ v k.ú. Veľká Trňa začleňuje aj parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu čísla 406/201 o výmere 301 m² (KNC 539/4 o výmere 301 m²), 406/101 o výmere 207 m², 406/102 o výmere 165 m², 406/103 o výmere 84 m² (KNC 539/5 o výmere 456 m²), teda navyšuje výmeru obvodu o 757 m² a celková výmera obvodu PPÚ Veľká Trňa je 1 343 ha 37 77 m².

O d ô v o d n e n i e

Obec Veľká Trňa, Hlavná 122/3, 076 82 Veľká Trňa požiadala tunajší úrad žiadosťou č. OcU-111/2021-VŠ zo dňa 14.10.2021 (žiadosť tunajšiemu úradu doručená dňa 30. 03. 2022), o rozšírenie obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Veľká Trňa o výmeru 757 m² t.j. o zaradenie parciel KNC 539/4 o výmere 301 m² a KNC 539/5 o výmere 456 m², ktoré sa v súčasnosti nachádzajú v intraviláne obce, ktorý nie je v obvode PPÚ. Pozemky sa nachádzajú na severozápadnom okraji obce, na hranici intravilánu a prechádza nimi miestna obecná komunikácia, ktorá slúži ako prístupová cesta k rodinným domom. Tieto pozemky sú vo vlastníctve súkromných osôb a zámerom je, aby miestne komunikácie boli vo vlastníctve obce.

Bývalý Pozemkový úrad Trebišov pod č. 553/91 zo dňa 16.10.1991 podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nariadil prípravné konanie PÚ v kat. území Veľká Trňa z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom.

V priebehu prípravného konania prerokoval bývalý Obvodný pozemkový úrad Trebišov (ďalej len „OPÚ“) dôvody pozemkových úprav, obvod pozemkových úprav a vyňatie

pozemkov z pozemkových úprav, obmedzenia účastníkov pozemkových úprav s Obecným úradom vo Veľkej Trní a Obecným zastupiteľstvom dňa 10. 10. 2012 a 22. 11. 2012, Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, orgánom ochrany životného prostredia, SPF - regionálnym odborom v Trebišove a užívateľmi poľnohospodárskej pôdy v kat. území Veľká Trňa.

V rámci prípravného konania, po prerokovaní s uvedenými účastníkmi, určil Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor obvod pozemkových úprav a vyňal z pozemkových úprav pozemky zastavaného územia obce (intravilán). Teda obvodom pozemkových úprav je hranica kat. územia Veľká Trňa podľa registra C-KN stavu.

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, spolu so zhotoviteľom PPÚ Veľká Trňa – Združením „PPÚ VÝCHOD 2015“ zastúpené obchodnou spoločnosťou Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov, posúdil predloženú žiadosť spolu s predloženou dokumentáciou a konštatuje, že dôvody na začlenenie uvedených pozemkov do obvodu PPÚ Veľká Trňa sú opodstatnené. Zmena obvodu je v súlade s § 4 ods. 5 cit. zákona o pozemkových úpravách, keď ide o spresnenie hraníc obvodu pozemkových úprav za účelom vysporiadania vlastníctva príľahlých pozemkov.


V súlade s § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku tak, že sa vyvesí **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke Okresného úradu Trebišov (www.minv.sk/?projekty-pozemkovych-uprav-ppu-velka-trna). Súčasne sa rozhodnutie zverejní na úradnej tabuli v Obci Veľká Trňa a na ich webovej stránke (velkatrna.webnode.sk) po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie:

V zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu nie je prípustný opravný prostriedok.

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať správnu žalobu v zmysle § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov, do dvoch mesiacov od oznámenia rozhodnutia.




Ing. Štefan Hlebaško
vedúci odboru

Doručuje sa

1. Účastníci konania:
 - JUDr. Magdaléna Drgoňová, Medzevská 2321/2, 040 11 Košice-Pereš
 - Anna Čižmárová, Nižné Chmeľníky 727/19, 040 16 Košice-Myslava
 - Ján Róka, Nová 187/14, 076 82 Veľká Trňa
 - AT Zemplín spol. s r.o., Športová 1, 076 13 Kazimír
 - Mária Bodnárová, Záhradná 245/10, 076 82 Veľká Trňa
 - Ján Piliši, Hlavná 15/22, 076 82 Veľká Trňa
 - Jaroslav Piliši, Hlavná 206/38, 076 82 Veľká Trňa
 - Šarlota Kapráľová, Nová ulica 184/16, 076 82 Veľká Trňa
2. Obec Veľká Trňa, Hlavná č. 122/3, 076 82 Veľká Trňa 2 x –úradná tabuľa
-1x po vyznačení doby zverejnenia žiadame vrátiť

Na vedomie:

1. Okresný úrad Trebišov, PLO, Námestie mieru 804/1, Trebišov-úradná tabuľa
2. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
3. Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor, Námestie mieru 804, Trebišov

Príloha

1. Grafická príloha s vyznačením zmeny obvodu PPÚ

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: